**B: Sager til afgørelse i udvalget**

**3. Åben**

Åben - Referat

**SAGSRESUMÉ**

De tidligere trufne beslutninger i såvel Ældre- og Handicapudvalget som i byrådet
udgør indholdet i et kommende Seniorhus.
Budgetforliget for 2010 indeholder beslutning om en endelig placering og de nærmere vilkår:

- Seniorhus Odense etableres i Toldbodgade 5-7
- der afsættes 3.5 mio. kr. til etablering af egnede adgangsforhold m.v.

Beløbet er incl. 300.000 kr. til udgifter i forbindelse med indflytning.

- der afsættes 700.000 kr. til den årlige drift af huset.

Hertil kommer en ramme på 500.000 kr., som p.t. anvendes til løn til koordinator.
En udgift, som afholdes af Ældre- og Handicapforvaltningen.
Bygningen i Toldbodgade er på ca. 5000 m². Af disse vil Seniorhus Odense skulle
anvende ca. 2500 m².
Det foreslås, at grundlaget for den fremtidige organisering af Seniorhus Odense
bliver:

- Driftsoverenskomst mellem Odense Kommune og Seniorhus Odense, herunder vedtægter
- Administration og daglig drift af Seniorhus Odense.

Det foreslås, at Ældre- og Handicapudvalget beslutter, at forslaget sendes til høring
i bestyrelsen for Seniorhus Odense. Når høringssvaret foreligger, vil forvaltningen i
dialog med bestyrelsen for Seniorhus Odense udforme forslag til vedtægter, som
udvalget vil få til godkendelse.

**INDSTILLING**

**Ældre- og Handicapforvaltningen** indstiller, at udvalget godkender, at forslaget
sendes til høring i bestyrelsen for Seniorhus Odense, omfattende Ældrerådet og alle
foreninger, der er med i Seniorhus Odense.



**BESLUTNING**

**Ældre- og Handicapudvalget** godkender indstillingen med den tilføjelse, at evaluering tænkes ind i høringsforslaget.

**SAGSFREMSTILLING**

## Indholdet i notatet

Dette notat beskriver baggrunden for Seniorhus Odense, giver en aktuel status og indeholder konkret forslag til en organisering af Seniorhus Odense. Udgangspunktet for forslaget til organisering er tidligere trufne beslutninger i såvel Ældre- og Handicapudvalget som i Odense Byråd, der senest i forbindelse med budgetforliget for 2010 traf beslutning om, at

- Seniorhus Odense etableres i Toldbodgade
- der afsættes 3.5 mio. kr. til etablering af egnede adgangsforhold m.v. Beløbet er incl. 300.000 kr. til udgifter i forbindelse med indflytning
- der afsættes 700.000 kr. til den årlige drift af huset.

Efter beslutning i udvalget, vil bestyrelsen for Seniorhus Odense blive bedt om snarest at afgive et høringssvar til den fremtidige organisering af Seniorhus Odense. Udarbejdelsen af høringssvaret forudsættes at inddrage alle foreninger samt Ældrerådet i Odense.

Når høringssvaret foreligger, vil forvaltningen igangsætte den videre proces.

## Baggrunden for Seniorhus Odense

Baggrunden for byrådets beslutning om etablering af Seniorhus Odense er

- de forslag og idéer, der kom frem på borgerhøringerne under overskriften "Seniorliv i Odense – udvikling af nye muligheder" (2005)
- De 10 bud (2005), som Ældrerådet efterfølgende fremlagde
- "Seniorhus Odense - forslag til etablering" (2007), som de frivillige foreninger med Ældrerådet i spidsen udarbejdede.

Det er disse ideer, som Ældre- og Handicapudvalget og/eller Odense Byråd i flere omgange har fulgt op på gennem beslutninger. Bl.a. rummer Seniorlivspolitikken, som blev vedtaget i 2007, et konkret forslag om etableringen af et Seniorhus. Ved flere budgetforlig har byrådet givet udtryk for støtte til planerne om et Seniorhus, og på den baggrund blev der i 2007 truffet beslutning om igangsættelse af for-projekt Seniorhus Odense, som midlertidigt blev placeret i Stjerneskibet, der er Odense Kommunes hus for innovationsprojekter. Der blev tilknyttet en projektkoordinator, finansieret af midler fra Ældre- og Handicapforvaltningen, og projektet gik i gang med nogle af de aktiviteter, der var beskrevet. Projektet har

løbende modtaget støtte fra Odense Kommunes forebyggelsespulje og midler fra §
18 (frivilligt socialt arbejde) målrettet aktiviteter for + 60 år.
Senest har Odense Byråd som nævnt besluttet en endelig finansiering og placering
af Seniorhus Odense i bygningerne i Toldbodgade 5-7.

**Vision og idégrundlag**

Visionen og idégrundlaget for Seniorhus Odense er beskrevet i

- "Seniorhus Odense – forslag til etablering"
- Seniorlivspolitikken i delpolitikken Mennesket – det aktive seniorliv
- Forslag Ideer til handling – en række konkrete forslag til udmøntning af

Seniorlivspolitikken, der blev udarbejdet som et oplæg forud for forhandlingerne om budget 2008.
I Ældrerådets og de frivillige foreningers eget forslag "Seniorhus Odense – forslag
til etablering" hedder det bl.a.:
*Seniorhuset skal medvirke til oplevelser og engagement for alle seniorer hele seniorlivet.*
*Seniorhuset er et hus, hvor aktive seniorer kan mødes omkring tilbud, som tager udgangspunkt i seniorers ønsker og behov. Huset stilles til rådighed af Odense Kommune og er styret af de frivillige, bydækkende foreninger gennem en bestyrelse, hvor også eksterne brugere har indflydelse og mulighed for at benytte huset.*
*Det overordnede formål med Seniorhus Odense er, at det kan udgøre de fysiske rammer for de frivillige foreninger og kan rumme en række kulturelle aktiviteter for ældre. Seniorhuset er primært er baseret på frivillige seniorers arbejde.*
Ældrerådet og de frivillige foreninger nævner disse aktiviteter

- livslang læring, Senioruniversitet. Værksteder og musikalske aktiviteter
- frivilligt socialt arbejde – udvikling og organisering
- formidling af kultur- og aktivitetstilbud
- sundhedsfremmende aktiviteter, rådgivning og information. Forebyggelse.

I seniorlivspolitikken hedder det:
*Odense er en by, hvor der er mulighed for et aktivt seniorliv baseret på mangfoldige tilbud indenfor kultur og foreningslivet. Odense Kommune understøtter det frivillige arbejde og anerkender dets betydning. Alle seniorer skal have mulighed for at yde en aktiv indsats via det frivillige sociale arbejde.*
I Ideer til handling blev det forventede output ved et Seniorhus beskrevet. Det blev
fremhævet, at den forventede effekt vil være større livskvalitet for seniorer

gennem:

- synliggørelse og udvikling af tilbud på seniorernes egne præmisser
- bedre trivsel
- fastholdelse og udbygning af seniorernes netværk
- udsættelse af aldring
- fastholdelse af viden og kompetencer, som anvendes til gavn for seniorerne

selv, men også til glæde for andre.

**Projekt Seniorhus Odense – en aktuel status**

Der er etableret en bestyrelse på 9 medlemmer, og p.t. er formanden for bestyrelsen et af de to medlemmer, der er udpeget af ældrerådet. De vigtigste
opgaver for bestyrelsen har været formuleringen af en fælles vision og udarbejdelse
af et formål for huset, som alle foreningerne har kunnet tilslutte sig. Begge dele er
sket, og i visionen for Seniorhus Odense hedder det:

*Seniorhuset i Odense er foreningernes hus – og mangfoldighedens hus. Det er et kraftcenter for alle seniorer, der har lyst til at gøre en forskel – centralt som lokalt.*

*Foreningernes forskellighed er husets styrke. Aktiviteterne i Seniorhuset er så vidtfavnende, at ingen kommer til at gå forgæves. Her er noget for enhver smag.*

*Den enkelte forening anerkender de andres arbejde med, på hver deres måde, at skabe de bedste betingelser for et oplevelsesrigt seniorliv i Odense. Samarbejdet mellem foreningerne er drevet af lysten til at afprøve nye ideer og aktiviteter, og derfor bobler huset af iderigdom, liv og leg.*

*Seniorhuset bliver med tiden kendt for at være det oplagte sted at gå hen for nye seniorer, der vælger seniorliv frem for sofaliv. Stedet man går hen, hvis man har en god ide, søger information, har brug for hjælp eller selv ønsker at hjælpe.*

*Seniorhuset vil være med til at gøre Odense kendt som Danmarks bedste seniorby.*

Efter forvaltningens opfattelse afspejler visionen udmærket de intentioner og ideer,
som kan udgøre grundlaget for Seniorhus Odense.

**Seniorhuset placeres i Toldbodgade 5-7**

Som en del af budgetforliget blev det besluttet at anvende bygningen i Toldbodgade

5-7. Bygningen rummer i alt ca. 5000 m². Seniorhus Odense skal anvende ca. 2500
m² fordelt med ca. 1500 m² på 1. salen til kontorer mv. og ca. 1000 m² i stueetagen til aktivitetsrum og lignende.

Der er ingen udgift til husleje, og der ydes et tilskud på 700.000 kr. årligt, som skal
anvendes til el, vand, varme, vedligeholdelse m.v.
Budgetforliget afsætter også et éngangsbeløb på 3.5 mio. kr. til etablering af egnede adgangsforhold m.v. Af disse er de 300.000 kr. afsat til udgifter i forbindelse med indflytning.
Etableringen af Seniorhus Odense betyder, at projektet nu får sit eget hus. Bygningen på Toldbodgade vil indfri de mange forslag til aktiviteter og udgør derfor
på udmærket vis Odense Kommunes tilbud om gode fysiske rammer, der kan understøtte og fortsat udvikle tilbuddene til byens aktive seniorer.
Det organisatoriske samarbejde mellem foreningerne tilføres en konkret dimension
– en ny udfordring: et husfællesskab. Hermed bliver samarbejdet tættere; de praktiske rammer skal udfyldes med konkrete aktiviteter. Udgangspunktet er de
ovenfor nævnte ideer og forslag. De frivillige foreningers egne lokaler, ældrerådets
kontor og projektets nuværende base – Stjerneskibet – afvikles, og alle flytter ind i
bygningen på Toldbodgade 5-7.

**Organiseringen af Seniorhus Odense**

Opgaven er nu at fastlægge organiseringen af Seniorhus Odense. Forvaltningen
foreslår, at organiseringen af Seniorhus Odense kommer til at hvile på flg. elementer:
1) Driftsoverenskomst mellem Odense Kommune v. Ældre- og Handicapforvaltningen og Seniorhus Odense, herunder vedtægter
2) Administration og daglig drift af Seniorhus Odense.

**Ad. 1) Driftsoverenskomst og vedtægter**

Odense Kommune har ingen lovmæssig forpligtigelse til at etablere et Seniorhus.
Når byrådet har truffet beslutning om etablering af Seniorhus Odense, er det en
politisk beslutning, der er truffet bl.a. som en del af udmøntningen af seniorlivspolitikken.
Ældre- og Handicapforvaltningens rolle er at sikre, at Seniorhus Odense løser

opgaven med udgangspunkt i de ressourcer, der stilles til rådighed. Det er vigtigt,
at rammerne i Seniorhus Odense bliver udfyldt af brugerne gennem en ansvarlig
bestyrelse, der har en reel mulighed for at beslutte, hvordan den løser opgaven.
Driftsoverenskomsten og vedtægterne skal sikre en effektiv, målrettet og ubureaukratisk udfyldelse af rammerne omkring huset.
Seniorhus Odense bør derfor etableres som et selvstyrende hus, hvor brugerne er
ansvarlige for aktiviteterne og selv driver huset med de ressourcer, som Odense
Kommune stiller til rådighed. Brugerne har gennem bestyrelsen ansvaret for og
forpligtigelsen til at drive Seniorhuset med udgangspunkt i de visioner, ideer og

beslutninger, der er vedtaget henholdsvis af Ældre- og Handicapudvalget og byrådet.
Formålet med driftsoverenskomsten er at fastlægge de overordnede økonomiske
rammer og håndteringen af disse i Seniorhuset. Den har til formål at sikre, at midler, som Odense Kommune stiller til rådighed, anvendes i overensstemmelse
med visionerne og idégrundlaget.
Odense Kommune har desuden pligt til at sikre, at midler ikke går til erhvervsmæssige aktiviteter, som kommunen iflg. kommunalfuldmagten ikke kan
og må støtte. Derfor er det nødvendigt at indgå en driftsoverenskomst med Seniorhus Odense.
Opgaven med udarbejdelse af en driftsoverenskomst bør ske i et samarbejde mellem bestyrelsen for Seniorhus Odense og Odense Kommune - i dialog med alle
de deltagende foreninger og ældrerådet.
Desuden har driftsoverenskomsten til formål at fastlægge samarbejdet mellem
Odense Kommune og Seniorhus Odense, ligesom den skal sikre, at der udarbejdes
vedtægter for huset.
Der kan være behov for, at de allerede eksisterende vedtægter skal justeres og

tilpasses den nye situation, hvor Seniorhus Odense nu etableres. Opgaven skal
løses af bestyrelsen for Seniorhuset i dialog med foreningerne og Ældrerådet. Vedtægterne skal overordnet sikre en demokratisk styring af Seniorhuset og har til
formål at beskrive aktiviteter og indhold i Seniorhuset, de foreningsmæssige forhold, bestyrelsens ansvar, kompetencer og opgaver, regulere forholdet mellem
foreningerne og fastlægge vilkår for den daglige drift og praktiske styring af huset.

**Ad. 2) Administration og daglig drift af Seniorhus Odense**

Ved etableringen af for-projektet Seniorhus Odense blev der ansat en projektkoordinator, der er aflønnet af Ældre- og Handicapforvaltningen. Projektkoordinatoren er p.t organisatorisk placeret i Ledelsessekretariatet i ÆHF,
men er fysisk placeret i Stjerneskibet. Projektkoordinatoren refererer til og er ansvarlig overfor bestyrelsen i Seniorhus, der opstiller mål og prioriterer arbejdsopgaverne.

Efter forvaltningens opfattelse skal der fortsat være fokus på, at

- understøtte samarbejdet i og omkring Seniorhus Odense
- støtte op om Seniorhus Odenses aktiviteter
- sikre den fortsatte udvikling af Seniorhus Odense
- understøtte samarbejdet til eksterne samarbejdspartnere, herunder foreninger, der ikke er med i Seniorhus Odense
- sikre synliggørelse af Seniorhus Odense.



Ved etableringen af Seniorhus Odense vil det være hensigtsmæssigt, at alle forhold
omkring den daglige ledelse – personale og administration - overdrages til bestyrelsen. Bestyrelsen skal have mulighed og ansvar for at træffe personalemæssige beslutninger – hvilke opgaver, der skal løses, og hvilke medarbejdere der er behov for. Ældre- og Handicapforvaltningen vil stille en beløbsramme på 500.000 kr. til rådighed til løn og administration pr. år. Inden for
disse rammer kan bestyrelsen disponere.

**Den fortsatte proces**

Som nævnt vil forslaget til organisering blive sendt til høring hos bestyrelsen for
Seniorhus Odense. Når høringssvaret foreligger, vil forvaltningen i dialog med bestyrelsen for Seniorhus Odense udforme forslag til vedtægter, som udvalget til få
til godkendelse. Efter godkendelse i udvalget kan der således indgås

driftsoverenskomst med Seniorhus Odense.

**Økonomi**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Odense Kommune ud over de i
notatet beskrevne.

**Administrative konsekvenser**

Projektkoordinator vil organisatorisk blive flyttet fra Ældre- og Handicapforvaltningen til projekt Seniorhus Odense.

**SundhedsKonsekvensVurdering (SKV)**

Sundhedskonsekvensvurderingen er foretaget med udgangspunkt i screening for
sundhedspolitikkens 12 indsatsområder og sundhedspolitikkens særlig målgrupper.

I forhold til sundhedspolitikkens indsatsområde vedrørende frivilligt socialt arbejde
vurderer forvaltningen, at dette tiltag har en positiv betydning for såvel de borgere,
som de frivillige sociale foreninger servicerer, som for de frivillige sociale foreninger, som flytter ind i Seniorhus Odense. Forvaltningen vurderer samtidig, at
etableringen af Seniorhus Odense vil understøtte det nuværende frivillige sociale
arbejde samt medvirke til fortsat udvikling af området.

**Bilag**

Ingen